工程项目清单汇总表

工程名称：东莞松山湖欢乐海岸逸扉酒店样板间精装修工程　　标段：东莞松山湖欢乐海岸逸扉酒店样板间精装修工程　　第 1 页　共 1 页

序号	项 目 内 容	金 额（元）
1	分部分项工程费	253731.43
1.1	东莞松山湖欢乐海岸逸扉酒店样板间精装修工程	253731.43
1.1.1	东莞松山湖欢乐海岸逸扉酒店样板间精装修工程-装饰装修工程	204353.69
1.1.2	东莞松山湖欢乐海岸逸扉酒店样板间精装修工程-给排水工程	6330.2
1.1.3	东莞松山湖欢乐海岸逸扉酒店样板间精装修工程-电气工程	7624.86
1.1.4	东莞松山湖欢乐海岸逸扉酒店样板间精装修工程-弱电工程	24945.5
1.1.5	东莞松山湖欢乐海岸逸扉酒店样板间精装修工程-通风工程	10477.18
2	措施项目费	13404.83
2.1	其中：安全生产措施费	4562.69
3	其他项目费	
3.1	其中：暂列金额	
3.2	其中：专业工程暂估价	
3.3	其中：计日工	
3.4	其中：总承包服务费	
3.5	其中：合同中约定的其他项目	
4	增值税	24042.26
合　计		291178.52

注：1 专业工程暂估价为已含税价格，在计算增值税计算基础时不应包含专业工程暂估价金额；
2 本表宜用于按合同标的为工程量清单编制对象的工程汇总计算，以单项工程、单位工程等为工程量清单编制对象的工程可按本表汇总计算；

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：东莞松山湖欢乐海岸逸扉酒店样板间精装修工程　　标段：东莞松山湖欢乐海岸逸扉酒店样板间精装修工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
		东莞松山湖欢乐海岸逸扉酒店样板间精装修工程					253731.43
		东莞松山湖欢乐海岸逸扉酒店样板间精装修工程-装饰装修工程					204353.69
		样板间					204353.69
		大床房K					204353.69
		砌筑工程					715.79
1	010401002001	拆除原建筑墙体	1.拆除原建筑墙体（轻质砖墙） 2.废料外运，运距由投标人综合考虑 3.具体做法及要求详见设计图纸及规范要求	m3	1.61	264.62	426.04
2	010402001001	砌块墙	1.砌块品种、规格、强度等级:蒸压加气混凝土砌块 2.墙体类型:内墙 3.墙体厚度:100mm 4.砂浆强度等级:M5.0 5.具体做法及要求详见设计图纸及规范要求	m3	0.56	517.41	289.75
		门窗工程					15211.68
3	010801001006	木质门	1.门洞口尺寸:详图纸 2.门类型:木饰面板门（B1级阻燃）（单扇） 3.门面贴木饰面板（B1级阻燃） 4.含智能门锁，隐藏闭门器、猫眼、安全门扣、配套五金等 5.具体做法及要求详见设计图纸及规范要求	m2	5.5	1281.88	7050.34
本页小计							7766.13

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：东莞松山湖欢乐海岸逸扉酒店样板间精装修工程　　标段：东莞松山湖欢乐海岸逸扉酒店样板间精装修工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
4	010808001001	木门窗套	1.基层材料品种、规格:12mm厚阻燃夹板 2.面层材料品种、规格:木质门贴面	m2	2.44	611.89	1493.01
5	010802001010	玻璃推拉门	1.门洞口尺寸:详图纸 2.门类型:成品推拉门 3.框、扇材质:1.2mm厚拉丝不锈钢无指纹 4.玻璃品种、厚度:10mm长虹玻璃 5.具体做法及要求详见设计图纸及规范要求	m2	7.5	737.76	5533.2
6	010809001005	窗台板	1.粘结层材质、厚度:20mm厚1:3水泥砂浆 2.窗台板材质、规格:25mm硬木，面贴木质面层 3.具体做法及要求详见设计图纸及规范要求	m2	0.68	672.87	457.55
7	010810002006	窗帘盒	1.窗帘盒材质、规格:12mm阻燃夹板+9.5mm阻燃石膏板窗帘盒 2.具体做法及要求详见设计图纸及规范要求	m	7.9	85.77	677.58
		屋面及防水工程					3266.29
8	010904001001	楼(地)面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:聚乙烯丙纶双面复合防水卷材 2.找平层:10mm厚1:2.5干硬性水泥砂浆找平,向二次排水找坡	m2	28.69	49.84	1429.91
本页小计							9591.25

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：东莞松山湖欢乐海岸逸扉酒店样板间精装修工程　　标段：东莞松山湖欢乐海岸逸扉酒店样板间精装修工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
9	011101006017	水泥砂浆保护层	1.找平层厚度:20mm 2.砂浆种类及强度等级:水泥砂浆保护层	m2	20.16	19.7	397.15
10	010903002007	墙面涂膜防水	1.部位:卫生间（1.5m高防水层） 2.防水膜品种:1.5mm厚聚合物水泥(JS)防水涂料 3.具体做法及要求详见设计图纸及规范要求	m2	38.4	37.48	1439.23
		楼地面装饰工程					41013.23
11	011102003021	块料楼地面	1.部位:卫生间 2.面层材料品种、规格:仿水磨石拼花瓷1200*600*10mm（TL-02），素水泥膏 3.结合层厚度、材料种类及强度等级:1:3干硬性水泥砂浆粘结层 4.具体做法及要求详见设计图纸及规范要求	m2	16.1	158.81	2556.84
12	011104002003	竹、木(复合)地板	1.部位:客房地面 2.基层材料种类、规格: 3厚水泥自流平 3.面层材料品种、规格:1500×220×18硬木企口地板 4.防护材料种类:浮铺防潮衬垫	m2	46.4	604.92	28068.29
13	011502001002	金属装饰线	1.线条材料品种、规格、颜色:不锈钢3mm收边条L型	m	8.2	59.19	485.36
本页小计							32946.87

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：东莞松山湖欢乐海岸逸扉酒店样板间精装修工程　　标段：东莞松山湖欢乐海岸逸扉酒店样板间精装修工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
14	011102001007	石材楼地面	1.部位:淋浴间 2.面层材料品种、规格:20mm厚深灰色大理石 3.素水泥膏 4.结合层厚度、材料种类及强度等级:1:3干硬性水泥砂浆粘结层 5.具体做法及要求详见设计图纸及规范要求	m2	6	420.96	2525.76
15	011108001009	石材零星项目	1.部位:入户门口、卫生间、淋浴间 2.面层材料品种、规格:20mm厚云朵灰大理石门槛，素水泥膏 3.结合层厚度、材料种类及强度等级:1:3干硬性水泥砂浆粘结层 4.具体做法及要求详见设计图纸及规范要求	m2	5	457.72	2288.6
16	010502022001	素砼挡水	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C20 3.具体做法及要求详见设计图纸及规范要求	m3	0.4	585.38	234.15
17	010505012001	素砼挡水模板	1.素砼挡水模板 2.具体做法及要求详见设计图纸及规范要求	m2	4	56.83	227.32
18	011101006015	平面砂浆找平层	1.砂浆种类及强度等级:10mm厚1:3水泥砂浆保护层 2.具体做法及要求详见设计图纸及规范要求	m2	40	10.87	434.8
本页小计							5710.63

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：东莞松山湖欢乐海岸逸扉酒店样板间精装修工程　　标段：东莞松山湖欢乐海岸逸扉酒店样板间精装修工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
19	011101006016	平面砂浆找平层	1.砂浆种类及强度等级:50mm厚15水泥砂浆找平层 2.具体做法及要求详见设计图纸及规范要求	m2	28	40.03	1120.84
20	011105006013	金属踢脚线	1.踢脚线高度:60mm 2.基层材料种类、规格:9mm阻燃夹板基材打底 3.面层材料品种、规格:1mm厚黑色不锈钢 4.具体做法及要求详见设计图纸及规范要求	m	31	13.3	412.3
21	011502001001	成品装饰线条	1.基层类型:床背景板不锈钢装饰线条 2.线条材料品种、规格:不锈钢金属装饰线条	m	62.14	42.79	2658.97
22	011502001003	成品装饰线条	1.基层类型:12mm厚基层阻燃板 2.线条材料品种、规格:1.2mm厚不锈钢墙面装饰板	㎡	1.34		
		墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程					54223.34
本页小计							4192.11

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：东莞松山湖欢乐海岸逸扉酒店样板间精装修工程　　标段：东莞松山湖欢乐海岸逸扉酒店样板间精装修工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
23	011201004028	立面砂浆找平层	1.部位:卫生间 2.找平层厚度、砂浆种类及强度等级:10mm厚1:3水泥砂浆保护层 3.基层类型:在网上抹8厚1:0.5:2.5水泥石灰膏砂浆(将砂浆压入网孔)分层压实抹平(用专用胶粘结时要求平整) 4.具体做法及要求详见设计图纸及规范要求	m2	40	36.79	1471.6
24	011203003070	块料墙、柱面	1.基层类型、部位:洗漱台 2.面层材料品种、规格:绿色长条砖10mm，素水泥膏 3.具体做法及要求详见设计图纸及规范要求	m2	18	237.81	4280.58
25	011203003071	块料墙、柱面	1.基层类型、部位:卫生间 2.面层材料品种、规格:600*1200水磨石墙砖，素水泥膏 3.具体做法及要求详见设计图纸及规范要求	m2	40	165.36	6614.4
26	011205001033	墙、柱面装饰板	1.部位:床头背景墙 2.基层材料种类、规格:18mm厚阻燃夹板木条 3.面层材料品种、规格:实木面层 4.具体做法及要求详见设计图纸及规范要求	m2	12	510.36	6124.32
本页小计							18490.9

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：东莞松山湖欢乐海岸逸扉酒店样板间精装修工程　　标段：东莞松山湖欢乐海岸逸扉酒店样板间精装修工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
27	011205001034	墙、柱面装饰板	1.部位:客房装饰 2.基层材料种类、规格:18mm厚阻燃夹板木条 3.面层材料品种、规格:长城板木饰面 4.具体做法及要求详见设计图纸及规范要求	m2	24	510.36	12248.64
28	011205004001	墙、柱面软包	1.基层材料种类、规格:5厚1:0.5:2.5 水泥:石灰膏:砂浆找平 9厚1:0.5:2.5 水泥:石灰膏:砂浆打底扫毛 满刮2厚耐水腻子砂平 刷(喷)防潮底漆一道 2.面层材料品种、规格:墙布	m2	36	159.31	5735.16
29	011205001036	墙、柱面装饰板	1.部位:电视机背景墙 2.基层材料种类、规格:18mm厚阻燃夹板木条 3.面层材料品种、规格:布纹防火板墙面 4.具体做法及要求详见设计图纸及规范要求	m2	24	510.36	12248.64
30	011205001035	墙、柱面装饰板	1.面层材料品种、规格:艺术造型墙板	项	1	5500	5500
		天棚工程					11543.16
本页小计							35732.44

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：东莞松山湖欢乐海岸逸扉酒店样板间精装修工程　　标段：东莞松山湖欢乐海岸逸扉酒店样板间精装修工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
31	011302001033	平面吊顶天棚	1.吊顶形式、吊杆规格、高度:M10膨胀螺栓连接镀锌吊杆吊筋φ8@800 2.龙骨材料种类、规格、中距:50系列（50*27*1.5/龙骨/C型）可上人轻钢龙骨骨架，主龙骨中距900，次龙骨中距300，横撑龙骨中距600 3.基层材料种类、规格:9.5mm厚阻燃石膏板 4.面板材料品种、规格:9.5mm厚阻燃石膏板 5.具体做法及要求详见设计图纸及规范要求	m2	68	131.35	8931.8
32	080707014001	检修口	1.下开式成品400mm*400mm铝合金检修口制作安装 2.天棚面层开孔、对口、号眼、安装木柜条、检修口校正、上螺钉、固定等	个	4	80	320
33	030703009001	送风口	1.名称:送风口、回风口（含木枋加固L型金属收边条）	个	2	400.91	801.82
34	011404007001	送风口、回风口(底板喷黑漆）	1.油漆品种、刷漆遍数:黑色乳胶漆两底两面	m2	1.16	29.57	34.3
本页小计							10087.92

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：东莞松山湖欢乐海岸逸扉酒店样板间精装修工程　　标段：东莞松山湖欢乐海岸逸扉酒店样板间精装修工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
35	011302001034	灯槽及侧面收边	1.灯槽及侧面收边 2.基层材料种类、规格:12mm厚阻燃夹板 3.抗碱底漆一道 4.腻子:2mm厚面层腻子刮平（共3遍） 5.涂料:防水白色无机涂料（两底两面） 6.具体做法及要求详见设计图纸及规范要求	m2	12	121.27	1455.24
		油漆、涂料、裱糊工程					3920.2
36	011403001041	抹灰面油漆	1.部位:吊顶 2.油漆品种、刷漆遍数:防水白色无机涂料（两底两面） 3.具体做法及要求详见设计图纸及规范要求	m2	68	35.49	2413.32
37	011403003018	刮腻子	1.部位:吊顶 2.腻子种类:2mm厚面层腻子刮平（共3遍） 3.具体做法及要求详见设计图纸及规范要求	m2	68	22.16	1506.88
		家具家私及布草					73100
38	011505001008	洗漱台	1.材料品种、规格:定制洗手台 2.具体做法及要求详见设计图纸及规范要求	套	2	2500	5000
39	011505001009	智能马桶	1.材料品种、规格:智能马桶 2.具体做法及要求详见设计图纸及规范要求	套	2	1600	3200
本页小计							13575.44

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：东莞松山湖欢乐海岸逸扉酒店样板间精装修工程　　标段：东莞松山湖欢乐海岸逸扉酒店样板间精装修工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
40	011505004005	成品镜灯	1.成品镜灯（含灯带） 2.箱体材质、规格:12mm厚夹板 3.玻璃品种、规格:680*1000*5mm厚银镜 4.具体做法及要求详见设计图纸及规范要求	套	2	550	1100
41	011505001023	化妆镜	1.材料品种、规格:化妆镜 2.具体做法及要求详见设计图纸及规范要求	套	2	300	600
42	011505001010	花洒、挂衣架等五金配件	1.材料品种、规格:五金配件 2.具体做法及要求详见设计图纸及规范要求	套	2	1800	3600
43	011501004060	衣柜	1.名称:衣柜 2.规格、型号:详图纸 3.材质:9mm阻燃夹板、12mm木饰面板（B1级阻燃） 4.含挂衣杆、暗藏灯带 5.具体做法及要求详见设计图纸及规范要求	套	2	1800	3600
44	011505001012	沙发	1.材料品种、规格:沙发 2.具体做法及要求详见设计图纸及规范要求	套	2	2500	5000
45	011505001013	茶几	1.材料品种、规格:茶几 2.具体做法及要求详见设计图纸及规范要求	套	2	800	1600
本页小计							15500

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：东莞松山湖欢乐海岸逸扉酒店样板间精装修工程　　标段：东莞松山湖欢乐海岸逸扉酒店样板间精装修工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
46	011501004069	床头柜	1.名称:床头柜 2.材质:多层夹板木饰面+铁艺烤漆脚（定制） 3.具体做法及要求详见设计图纸及规范要求	个	4	800	3200
47	011501004071	床	1.名称:床（含床垫） 2.规格、型号:1800*2000*1050mm 3.材质:多层夹板木饰面+软包皮革靠背（定制） 4.具体做法及要求详见设计图纸及规范要求	张	2	4800	9600
48	011505001011	书桌凳子	1.材料品种、规格:书桌凳子 2.具体做法及要求详见设计图纸及规范要求	套	2	1800	3600
49	011505001014	装饰画等	1.材料品种、规格:装饰挂画及摆件 2.具体做法及要求详见设计图纸及规范要求	套	2	1500	3000
50	011505001021	全身镜	1.材料品种、规格:沙发下侧地毯 2.具体做法及要求详见设计图纸及规范要求	套	2	500	1000
51	011505001022	地毯	1.材料品种、规格:全身镜 2.具体做法及要求详见设计图纸及规范要求	套	2	500	1000
本页小计							21400

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：东莞松山湖欢乐海岸逸扉酒店样板间精装修工程　　标段：东莞松山湖欢乐海岸逸扉酒店样板间精装修工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
52	011505001015	电视机	1.材料品种、规格:TCL-65寸-智能电视机 2.具体做法及要求详见设计图纸及规范要求	套	2	2500	5000
53	011505001016	迷你吧台	1.材料品种、规格:定制迷你吧台 2.具体做法及要求详见设计图纸及规范要求	套	2	1800	3600
54	011505001017	窗帘	1.材料品种、规格:定制窗帘（含主机） 2.具体做法及要求详见设计图纸及规范要求	套	2	2500	5000
55	011505001018	冰箱	1.材料品种、规格:冰箱 2.具体做法及要求详见设计图纸及规范要求	套	2	1800	3600
56	011505001019	咖啡机	1.材料品种、规格:咖啡机 2.具体做法及要求详见设计图纸及规范要求	套	2	1800	3600
57	011505001020	客房布草	1.材料品种、规格:被子四件套、抱枕、床旗、保护垫（按3套轮换布置、电水壶、电吹风 2.具体做法及要求详见设计图纸及规范要求	套	2	3600	7200
		开荒保洁					1360
58	030814014001	开荒保洁	1.名称:样板房开荒保洁	㎡	68	20	1360
		东莞松山湖欢乐海岸逸扉酒店样板间精装修工程-给排水工程					6330.2
		给水系统					1703.36
本页小计							29360

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：东莞松山湖欢乐海岸逸扉酒店样板间精装修工程　　标段：东莞松山湖欢乐海岸逸扉酒店样板间精装修工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
59	031001007025	给水管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质:PP-R给水管 4.规格:DN32 5.连接形式:热熔连接 6.压力试验及吹、洗设计要求:管道消毒、冲洗 7.其他:防结露采用10mm厚B1级难燃橡塑,外包不燃玻璃布	m	6.09	60.28	367.11
60	031001007024	给水管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质:PP-R给水管 4.规格:DN25 5.连接形式:热熔连接 6.压力试验及吹、洗设计要求:管道消毒、冲洗 7.其他:防结露采用10mm厚B1级难燃橡塑,外包不燃玻璃布	m	12.3	49.2	605.16
61	031001007026	给水管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质:PP-R给水管 4.规格:DN20 5.连接形式:热熔连接 6.压力试验及吹、洗设计要求:管道消毒、冲洗 7.其他:防结露采用10mm厚B1级难燃橡塑,外包不燃玻璃布	m	12.74	40.17	511.77
本页小计							1484.04

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：东莞松山湖欢乐海岸逸扉酒店样板间精装修工程　　标段：东莞松山湖欢乐海岸逸扉酒店样板间精装修工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
62	031002001002	金属阀门	1.类型:截止阀 2.规格、压力等级:DN32 3.连接形式:螺纹连接 4.符合设计图纸及施工规范要求	个	2	109.66	219.32
		热水系统					1510.54
63	031001007012	热水管	1.安装部位:室内 2.介质:热水 3.材质:PPR给水管 4.规格:DN25 5.保温:泡沫橡塑，厚30mm 6.连接形式:电磁感应双热熔焊接连接 7.压力试验及吹、洗设计要求:管道消毒、冲洗	m	18.39	49.2	904.79
64	031001007027	热水管	1.安装部位:室内 2.介质:热水 3.材质:PPR给水管 4.规格:DN20 5.保温:泡沫橡塑，厚30mm 6.连接形式:电磁感应双热熔焊接连接 7.压力试验及吹、洗设计要求:管道消毒、冲洗	m	12.74	40.17	511.77
65	031002001009	金属阀门	1.类型:闸阀 2.规格、压力等级:DN25 3.连接形式:法兰连接 4.其他:符合设计图纸及施工规范要求	个	2	46.99	93.98
		热回水系统					1510.54
本页小计							1729.86

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：东莞松山湖欢乐海岸逸扉酒店样板间精装修工程　　标段：东莞松山湖欢乐海岸逸扉酒店样板间精装修工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
66	031001007028	热水管	1.安装部位:室内 2.介质:热水 3.材质:PPR给水管 4.规格:DN25 5.保温:泡沫橡塑，厚30mm 6.连接形式:电磁感应双热熔焊接连接 7.压力试验及吹、洗设计要求:管道消毒、冲洗	m	18.39	49.2	904.79
67	031001007029	热水管	1.安装部位:室内 2.介质:热水 3.材质:PPR给水管 4.规格:DN20 5.保温:泡沫橡塑，厚30mm 6.连接形式:电磁感应双热熔焊接连接 7.压力试验及吹、洗设计要求:管道消毒、冲洗	m	12.74	40.17	511.77
68	031002001010	金属阀门	1.类型:闸阀 2.规格、压力等级:DN25 3.连接形式:法兰连接 4.其他:符合设计图纸及施工规范要求	个	2	46.99	93.98
		排水系统					635.07
69	031001008004	塑料管	1.材质:PVC-U排水塑料管 2.规格:DN100 3.连接形式:粘接 4.压力试验及吹、洗设计要求:灌水试验 5.安装部位:室内 6.介质:污、废水 7.符合设计图纸及施工规范要求	m	2.1	54.72	114.91
本页小计							1625.45

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：东莞松山湖欢乐海岸逸扉酒店样板间精装修工程　　标段：东莞松山湖欢乐海岸逸扉酒店样板间精装修工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
70	031003014002	给、排水附件	1.类型:地漏 2.规格:DN75 3.符合设计图纸及施工规范要求	个	8	65.02	520.16
		废水系统					970.69
71	031001008013	塑料管	1.材质:PVC-U排水塑料管 2.规格:DN75 3.连接形式:粘接 4.压力试验及吹、洗设计要求:灌水试验 5.安装部位:室内 6.介质:污、废水 7.符合设计图纸及施工规范要求	m	8.54	42.47	362.69
72	031001008008	塑料管	1.材质:PVC-U排水塑料管 2.规格:DN50 3.连接形式:粘接 4.压力试验及吹、洗设计要求:灌水试验 5.安装部位:室内 6.介质:污、废水 7.符合设计图纸及施工规范要求	m	8.8	30.01	264.09
73	031001007030	冷凝水管	1.安装部位:室内 2.介质:冷凝水 3.材质:PP-R给水管 4.规格:DN25 5.连接形式:热熔连接 6.其他:防结露采用10mm厚B1级难燃橡塑,外包不燃玻璃布	m	7.11	48.37	343.91
		东莞松山湖欢乐海岸逸扉酒店样板间精装修工程-电气工程					7624.86
		动力系统					2389.66
本页小计							1490.85

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：东莞松山湖欢乐海岸逸扉酒店样板间精装修工程　　标段：东莞松山湖欢乐海岸逸扉酒店样板间精装修工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
74	030402011008	成套配电箱	1.名称:成套配电箱 2.规格:非标 3.安装方式:悬挂式	台	2	916.73	1833.46
75	031301001001	凿(压、切割)槽	1.名称:凿（压)槽 2.规格:70*70 3.结构类型:砖结构 4.恢复方式:砂浆修补	m	20	27.81	556.2
		照明系统					5235.2
76	030412004004	配线	1.名称:管内穿线 2.规格:WDZ-BYJ-2.5 3.材质:铜芯	m	50	5.83	291.5
77	030412004005	配线	1.名称:管内穿线 2.规格:WDZ-BYJ-4 3.材质:铜芯	m	25	6.39	159.75
78	030412001004	配管	1.名称:配管 2.规格:PC20 3.配置形式:综合考虑	m	75	9.45	708.75
79	030413002001	装饰灯	1.名称:LED灯带 2.规格:7W/m 3.安装方式:嵌装	m	70	16.19	1133.3
80	030413002002	装饰灯	1.名称:暗装可调教射灯 2.规格:5W	套	18	54.55	981.9
81	030413002003	装饰灯	1.名称:床头壁灯 2.型号:优质铁艺灯体，黑钛拉丝，玻璃+布艺灯罩，LED 光源 2700K	套	2	200	400
82	030413002004	装饰灯	1.名称:照画灯 2.型号:优质铁艺灯体，黑钛拉丝，玻璃+布艺灯罩，LED 光源 2700K	套	2	200	400
本页小计							6464.86

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：东莞松山湖欢乐海岸逸扉酒店样板间精装修工程　　标段：东莞松山湖欢乐海岸逸扉酒店样板间精装修工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
83	030413002005	装饰灯	1.名称:迷你吧灯 2.型号:优质铁艺灯体，黑钛拉丝，玻璃+布艺灯罩，LED 光源 2700K	套	2	200	400
84	030413002006	装饰灯	1.名称:床头壁灯 2.型号:黑钛不锈钢灯体，LED 光源 2700K	套	2	380	760
		东莞松山湖欢乐海岸逸扉酒店样板间精装修工程-弱电工程					24945.5
		弱电系统					24945.5
85	030502005003	小度	1.名称:小度智能音箱	项	2	260	520
86	030411005001	RCU主机	1.名称:RCU主机 2.规格:新一代酒店客房控制主机，带有酒店主机控制、混合模块功能、干接点功能及门铃控制功能。酒店客房控制主机有48个通道，通道参数必须通过酒店管理系统软件设置，可设置目标为门铃面板、窗帘、灯具、排气扇、空调等设备，设置后可以用酒店管理系统软件对各个设备进行监控和控制。	个	1	1242.49	1242.49
87	030411005002	32路背光模块	1.名称:32路背光模块 2.规格:弱电输出路数：32背光输出	个	1	602.72	602.72
88	030411005003	酒店系统电源24V	1.名称:酒店系统电源24V 2.规格:电源模块，提供24V直流电压，1.5电源	个	1	304.43	304.43
本页小计							3829.64

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：东莞松山湖欢乐海岸逸扉酒店样板间精装修工程　　标段：东莞松山湖欢乐海岸逸扉酒店样板间精装修工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
89	030411005004	空调模块	1.名称:空调模块 2.规格: 普通继电器回路可对接入的设备进行智能开关控制。 模块ID地址可使用拨码方式简单配置，亦可通过酒店管理软件进行详细配置。	个	2	428.24	856.48
90	030411005005	窗帘模块	1.名称:窗帘模块 2.规格: 普通继电器回路可对接入的设备进行智能开关控制。 模块ID地址可使用拨码方式简单配置，亦可通过酒店管理软件进行详细配置。 可用在较复杂的场景。	个	2	428.24	856.48
91	030411005006	模块化主机箱体	1.名称:模块化主机箱体 2.规格:650*500*100MM	个	2	604.7	1209.4
92	030411005007	弱电箱（暗装）	1.名称:弱电箱（暗装） 2.材质:带排插、接线盘的弱电箱（模块另配） 3.规格:400*300*120	个	2	332.58	665.16
93	030501012001	全千兆2光8电管理型POE交换机	1.名称:全千兆2光8电管理型POE交换机 2.功能:管理型POE交换机，千兆2光8电管理型POE交换机（SFP光口）	台	1	3092.09	3092.09
本页小计							6679.61

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：东莞松山湖欢乐海岸逸扉酒店样板间精装修工程　　标段：东莞松山湖欢乐海岸逸扉酒店样板间精装修工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
94	030904008001	光纤模块	1.名称:光纤模块 2.规格:光模块-SFP-GE-单模模块-(1310nm,10km,LC)	个	2	426.94	853.88
95	030501010001	光纤收发器（1光1电）	1.名称:光纤收发器（1光1电） 2.类别:1千兆光+1千兆电；SC/1*9，单模单纤20km，台式外置	台	2	585.24	1170.48
96	030502009001	光纤跳线	1.名称:光纤跳线 2.规格:3米　单模双纤	条	4	62.63	250.52
97	030404035001	书桌插座	1.名称:书桌插座 2.规格:五孔双USB插座*2+三孔多功能插座	个	2	225.93	451.86
98	030404035002	智能马桶防水插座	1.名称:智能马桶防水插座 2.规格:防水五孔插座	个	2	54.88	109.76
99	030404035003	阳台插座	1.名称:阳台插座 2.规格:防水五孔插座	个	2	50.72	101.44
100	030404035004	洗手台插座	1.名称:洗手台插座 2.规格:防水五孔插座	个	2	50.72	101.44
101	030404035006	清洁插座	1.名称:清洁插座 2.规格:五孔插座	个	2	50.72	101.44
102	030404035007	电热水壶插座	1.名称:电热水壶插座 2.规格:五孔插座	个	2	50.72	101.44
103	030404035008	冰箱插座	1.名称:冰箱插座 2.规格:五孔插座	个	2	50.72	101.44
104	030404035009	电视插座	1.名称:电视插座 2.规格:五孔插座	个	2	50.72	101.44
105	030404035010	保险柜插座	1.名称:保险柜插座 2.规格:五孔插座	个	2	32.76	65.52
本页小计							3510.66

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：东莞松山湖欢乐海岸逸扉酒店样板间精装修工程　　标段：东莞松山湖欢乐海岸逸扉酒店样板间精装修工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
106	030404035011	毛巾架插座	1.名称:毛巾插座面板 2.规格:五孔插座	个	2	50.72	101.44
107	030404035012	插座面板	1.名称:插座面板 2.规格:五孔插座	个	2	50.72	101.44
108	030504002001	床头左面板	1.名称:床头左面板 2.类别:五孔双USB+窗帘开/窗帘关/窗纱开/窗纱关+请即清理/请勿打扰/休闲模式/明亮模式+阅读灯/夜灯/总控	台	2	548.32	1096.64
109	030504002002	床头右面板	1.名称:床头右面板 2.类别:总控/阅读灯/夜灯+明亮模式/休闲模式+窗帘开/窗帘关/窗纱开/窗纱关+五孔双USB	台	2	508.32	1016.64
110	030404031001	紧急按求助面板	1.名称:紧急按求助面板 2.规格:紧急呼叫+请稍候	个	2	190.14	380.28
111	030504002003	入门处面板	1.名称:入门处面板 2.类别:取电开关+请即清理/请勿打扰/洗漱间/卫生间	台	2	473.33	946.66
112	030504002004	阳台灯面板	1.名称:阳台灯面板 2.类别:阳台灯面板	个	2	96.62	193.24
113	030502004001	电话面板	1.名称:电话面板 2.底盒材质、规格:电话插座+五孔插座	个	2	97.99	195.98
114	030502004002	IPTV插座	1.名称:IPTV插座 2.底盒材质、规格:网络插座	个	2	46.84	93.68
本页小计							4126

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：东莞松山湖欢乐海岸逸扉酒店样板间精装修工程　　标段：东莞松山湖欢乐海岸逸扉酒店样板间精装修工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
115	030502004003	免提电话面板	1.名称:免提电话面板 2.底盒材质、规格:免提电话+紧急呼叫/请稍候/免提电话	个	2	291.28	582.56
116	030404036001	门铃	1.名称:门铃 2.规格:音乐门铃，提醒/呼叫客人	个	2	92.82	185.64
117	030501009001	面板式AP（wifi6）	1.名称:面板式AP（wifi6） 2.规格:主机(11ac Wave 2,2*2双频,内置智能天线,USB)	个	2	1469.37	2938.74
118	030502005006	双绞线缆 CAT6	1.名称:双绞线缆 2.规格:CAT6 3.敷设方式:管内穿线	m	62.8	4.38	275.06
119	030411001001	配管	1.名称:配管 2.材质:镀锌电线管 3.规格:JDG20 4.配置形式:砖、混凝土结构暗配	m	31.4	24.5	769.3
120	030502007001	4芯单模光纤	1.名称:4芯单模光纤 2.规格:4芯，室外单模光纤束管	m	100	6.63	663
121	030502013001	4口光纤盒	1.名称:4口光纤盒 2.类别:SC满配	个	1	136.34	136.34
122	030502016001	SC光纤尾纤	1.名称:SC光纤尾纤 2.规格:SC，尾纤	根	8	69.63	557.04
123	030502014001	光纤熔接	光纤熔接	芯	8		
124	030502020001	光纤测试	1.测试类别:光纤测试	链路	8	13.18	105.44
125	030413002001	凿(压)槽及修复	1.名称:凿(压)槽及修复	m	62.8	27.81	1746.47
本页小计							7959.59

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：东莞松山湖欢乐海岸逸扉酒店样板间精装修工程　　标段：东莞松山湖欢乐海岸逸扉酒店样板间精装修工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
		东莞松山湖欢乐海岸逸扉酒店样板间精装修工程-通风工程					10477.18
		通风					2692.86
126	030702001002	碳钢通风管道	1.名称:碳钢风管 2.材质:镀锌钢板 3.形状:圆形 4.规格:直径(mm)≤320 5.板材厚度:0.5mm 6.管件、法兰等附件及支架设计要求:型材制作安装 7.接口形式:咬口 8.除锈、刷油设计要求:手工除锈、防锈漆两遍、调和漆两遍	m2	3.82	206.21	787.72
127	031208003001	通风管道绝热	1.绝热材料品种:外包防火消音棉	m2	3.82	39.8	152.04
128	030108001001	风机	1.名称:天花式排气扇 2.规格:L=150M3/H，P=50PA，N=0.05KW	台	4	98.56	394.24
129	030108001002	静音管道风机	1.名称:静音管道风机 2.风量:90m3/h 3.功率:38W 4.噪声:34db 5.安装形式:吊装	台	1	1193.53	1193.53
130	030703007001	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:风帽 2.规格:Φ110	个	2	47.94	95.88
131	030704001001	通风工程检测、调试	1.系统名称:通风工程检测、调试	系统	1	69.45	69.45
		空调					7784.32
本页小计							2692.86

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：东莞松山湖欢乐海岸逸扉酒店样板间精装修工程　　标段：东莞松山湖欢乐海岸逸扉酒店样板间精装修工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
132	030702001003	碳钢通风管道	1.名称:碳钢风管 2.材质:镀锌钢板 3.形状:矩形 4.规格:长边长(mm) ≤1000 5.板材厚度:δ=0.6mm 6.管件、法兰等附件及支架设计要求:支架及其除锈刷油 7.接口形式:咬口	m2	6.65	126.41	840.63
133	030702001004	碳钢通风管道（新风）	1.名称:碳钢风管 2.材质:镀锌钢板 3.形状:圆形 4.规格:直径(mm) ≤320 5.板材厚度:0.5mm 6.管件、法兰等附件及支架设计要求:型材制作安装 7.接口形式:咬口 8.除锈、刷油设计要求:手工除锈、防锈漆两遍、调和漆两遍	m2	3.26	190.22	620.12
134	030703019001	柔性接口	1.名称:风管软接头	m2	0.5	428.29	214.15
135	030703001001	70℃熔断关闭防火阀	1.名称:70℃熔断关闭防火阀	个	1	249.67	249.67
136	030703007002	方形散流器 200*200	1.名称:方形散流器 2.规格:200*200	个	1	68.62	68.62
137	030701004001	天花板内置风管式室内机 NJ-63	1.名称:天花板内置风管式室内机 2.型号:NJ-63 3.风量:850m3/h 4.供冷量:6.3kw 5.供热量:7.1kW 6.功率:45W 7.安装形式:吊装，含消声静压箱1010*450*200(W*H*L)）	台	2	2768.6	5537.2
本页小计							7530.39

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：东莞松山湖欢乐海岸逸扉酒店样板间精装修工程　　标段：东莞松山湖欢乐海岸逸扉酒店样板间精装修工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
138	030704002001	风管漏光试验	1.名称:风管漏光试验 2.漏光试验、漏风试验、设计要求:暂按全系统试验考虑	m2	6.7	11.48	76.92
139	030704002002	风管漏风试验	1.名称:风管漏风试验 2.漏光试验、漏风试验、设计要求:暂按全系统试验考虑	m2	6.7	26.42	177.01
本页小计							253.93
合计							253731.43

措施项目清单计价表

工程名称：东莞松山湖欢乐海岸逸扉酒店样板间精装修工程　　标段：东莞松山湖欢乐海岸逸扉酒店样板间精装修工程

序号	项目编码	项 目 名 称	工作内容	价格（元）	备注
1		措施项目		13404.83	
1.1	011601007001	文明施工		1645.56	
1.2	011601008001	环境保护		1495.96	
1.3	011601006001	临时设施		1944.75	
1.4	011601009001	安全生产		4562.69	
1.5	011601001002	脚手架-满堂脚手架		897.76	
1.6	011601001003	脚手架-墙面活动脚手架		173.36	
1.7	011601002001	垂直运输		2175.37	
1.8	031401001001	脚手架		509.38	
本页小计				13404.83	
合计				13404.83	-

注:措施项目清单费用构成详见本标准表E.3.2，大型机械进出场及安拆费用组成见本标准表E.3.4。

其他项目清单计价表

工程名称：东莞松山湖欢乐海岸逸扉酒店样板间精装修工程　　标段：东莞松山湖欢乐海岸逸扉酒店样板间精装修工程

序号	项目名称	暂估（暂定）金额（元）	结算（确定）金额（元）	调整金额±（元）	备注
1	暂列金额				
2	专业工程暂估价				
3	计日工				
4	总承包服务费				
5	工程优质费				
6	合同中约定的其他项目				
合　　计					-

增值税计价表

工程名称：东莞松山湖欢乐海岸逸扉酒店样板间精装修工程　　标段：东莞松山湖欢乐海岸逸扉酒店样板间精装修工程　　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础说明	计算基础	税率（%）	金额（元）
1	增值税	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-其中：专业工程暂估价	267136.26	9	24042.26
合计					24042.26